



# Midas Infra Trade Limited

(CIN.: L65910DL1994PLC062379)

October 30, 2021

The Bombay Stock Exchange Limited  
Corporate Relationship Department  
01<sup>st</sup> Floor, New Trading Ring,  
Rotunda Building  
P. J. Towers, Dalal Street,  
Mumbai – 400 001

Reg: Stock Code – 524080

Submission of newspaper publication under Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 47 and Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the Newspaper Advertisements published in Newspapers on 29<sup>th</sup> day of October, 2021 viz. - Financial Express (in English) and Jansatta (in Hindi) informing about the Board Meeting scheduled to be held on Monday the 08<sup>th</sup> day of November, 2021 to take on record, inter-alia, the Unaudited Provisional Standalone Financial Results for the second quarter and half year ended 30<sup>th</sup> September, 2021.

We request you to kindly take the above on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Midas Infra Trade Limited

RANISH CHOPRA  
Managing Director

DIN: 07676838

**Indian Bank**  
 Office Lucknow, New Building, 2nd Floor, Nazratganj, Lucknow-226001

**CORRIGENDUM**

In reference to E-Auction Sale Notice published on 24.10.2021, wherein Property 2 of Sr. No. 3 "Mr. Pawan Kumar Singh" Khasra No. 207/4 is to be considered & read Khasra No. 260/4, and Sr. No. 6 "M/s. M/s. M/s. Traders" Prop- Manoj Dhar Dubey & Demand Date - 03.08.2019, Possession Date - 06.03.2020 & Outstanding Due Rs. 94,344.00 is to be considered & read as Prop. & Borrower- Manoj Dhar Dubey & Demand Date - 03.08.2019 & 29.05.2019 Possession Date- 28.11.2019 & Outstanding Due Rs. (45.73+11.76)= 57.49 Lacs Intt. + Other Charges. Other terms & conditions remain the same.

**FORM NO. 5**  
**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW**  
 600/1 University Road, Hanuman Setu Mandir, Lucknow  
 (Area of Jurisdiction, part of Uttar Pradesh and Uttarakhand)  
**SUMMONS FOR FILING REPLY & APPEARANCE BY PUBLICATION**  
 DATED: 11.08.2021

Summons to defendants under section 19(3) of the Recovery of Debts due to Banks and Financial Institution Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Debts recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993

ORIGINAL APPLICATION NO 478 OF 2019  
**Bank of Maharashtra V/S Virendra Kr. Kaushik & Others**

3. M/s Assotech Ltd. Registered Office At: 148-F, Pocket-IV Mayur Vihar Phase-1 Delhi-110091 Also At: A-354, Sector-19 Noida U.P. 201301	Defendant No. 3
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

In the above noted Original Application you are requested to file reply in Paper Book Form in two sets along with documents and affidavits (if any) personally or through your duly authorised agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel / duly authorised agent after publication of summons and thereafter to appear before the tribunal on 03.11.2021 at 10:30 AM failing which the application shall be heard and decided in your absence.

**Registrar**  
 Debts Recovery Tribunal, Lucknow

**DECOROUS INVESTMENT & TRADING CO. LTD.**  
 Regd. Office R-489, GF-B, New Rajinder Nagar, New Delhi - 110060  
 Tel No. 9910003638  
 Email Id decorous1982@gmail.com  
 Website www.ditco.in  
 CIN L67120DL1982PLC289090

**NOTICE**

Pursuant to Listing Agreement(s) with BSE Ltd. & CSE. Notice is hereby given that Meetings of Audit Committee & Board of Directors is scheduled to be held on MONDAY - 08.11.2021 at 10:30 & 11:30 AM respectively at its Regd. Office inter-alia to consider, approve & adopt Un-Audited Financial Results of Quarter & Half-Year ended 30.09.2021 alongwith half-yearly 'Statement of Assets & Liabilities' and 'Cash Flow Statement' as at 30.09.2021, & Limited Review Report from Statutory Auditors, Trading Window in equity shares will remain closed from 01.10.2021 to 14.11.2021 for all insiders, and Any other matter with the permission of Chair

Place: New Delhi Raj Kumar Gupta- Director  
 Dated: 28.10.2021 DIN: 0007453

**KUWER INDUSTRIES LIMITED**  
 D-1004, First Floor, New Friends Colony, New Delhi- 110025  
 CIN: L74899DL1993PLC056627  
 Tel. No. 011-26848636  
 Email I.D info@kuwer.com  
 Website- www.kuwer.com

**JINDAL CAPITAL LIMITED**  
 CIN: L65910DL1994PLC059720  
 Regd. Office: 201, Aggarwal Plaza, Sector-9, Rohini, Delhi- 110085  
 Email: info@jindalcapital.in  
 Phone: 011-46027146

**SWAGTAM TRADING & SERVICES LIMITED**  
 Regd. Office: R-489, GF-A, New Rajinder Nagar, New Delhi - 110060  
 Tel : 011-42475489  
 E-mail : swagtam1984@gmail.com  
 Website : www.swagtam.com  
 CIN: L51909DL1984PLC289131

**MIDAS INFRA TRADE LIMITED**  
 Regd. Office: 301, 03<sup>rd</sup> Floor, 2633-34, Bank Street, Karol Bagh, New Delhi-110005  
 Ph: + 91 11-45005400  
 CIN: L65910DL1994PLC02379

**NOTICE BOARD MEETING**

Notice is hereby given that pursuant to Regulations 29 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on **Monday, the 08<sup>th</sup> day of November, 2021** at 01.00 p.m. at 301, 03<sup>rd</sup> Floor, 2633-34, Bank Street, Karol Bagh, New Delhi-110005, inter alia, to consider and approve the un-audited standalone Provisional Financial Results of the Company for the second quarter and half year ended September 30, 2021.

The above information is available on the website of the Company ([www.mitl.org.in](http://www.mitl.org.in)), the BSE Limited ([www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)).

For Midas Infra Trade Limited  
**RAJNISH CHOPRA**  
 Dated: 28.10.2021 Managing Director  
 Place : Delhi DIN: 07676838

**NOTICE**

is hereby given pursuant to regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, that the Meeting of the Board of Directors is scheduled to be held on Wednesday, 10.11.2021, at 03:00 P.M. at the registered office of Company at D-1004, First Floor, New Friends Colony, New Delhi- 110025 to consider the following:

To consider and approve the un-audited financial results for the quarter and half year ended on 30<sup>th</sup> September, 2021.

Other matter with the permission of the Chairman.

Information contained in this notice is also available on Company's website [www.kuwer.com](http://www.kuwer.com) and [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)

For Kuwer Industries Limited  
 Sd/-  
**Jagdish Chandra**  
 Company Secretary

**NOTICE**

Pursuant to Regulation 29(1)(a) of SEBI (Listing and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 notice is hereby given that meeting of Board of Directors will be held on Wednesday, 10<sup>th</sup> November, 2021 to consider and take on record Un-audited financial results for the quarter and half year ended on 30<sup>th</sup> September, 2021.

For Jindal Capital Limited  
 Sd/-  
**Pawan Kumar Jindal**  
 Managing Director  
 Place: Delhi  
 Date : 28.10.2021  
 DIN: 00524690

**NOTICE**

Pursuant to Listing Agreement(s) with BSE Ltd. & CSE. Notice is hereby given that Meetings of Audit Committee & Board of Directors is scheduled to be held on MONDAY - 08.11.2021 at 03:30 & 04:30 P.M. respectively at its Regd. Office inter-alia to consider, approve & adopt Un-Audited Financial Results of Quarter & Half-Year ended 30.09.2021 alongwith half-yearly 'Statement of Assets & Liabilities' and 'Cash Flow Statement' as at 30.09.2021, & Limited Review Report from Statutory Auditors, Trading Window in equity shares will remain closed from 01.10.2021 to 14.11.2021 for all insiders, and Any other matter with the permission of Chair.

Place: New Delhi SUMIT GUPTA- Director  
 Dated: 28.10.2021 DIN: 06911742

**P. PRABHAT SECURITIES LIMITED**  
 CIN: L22022UP1982PLC006769  
 R/O: 118/610 A, Kaushalpur-208012,  
 Ph: 512-2526347,  
 E Mail: [prabhatsecurities@gmail.com](mailto:prabhatsecurities@gmail.com),  
 Website: [www.prabhatsecuritiesltd.com](http://www.prabhatsecuritiesltd.com)

**NOTICE**

Pursuant to Regulation 29 read with regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (LODR) Regulations, 2015, NOTICE is hereby given that (02/2021) Board Meeting of the Company is scheduled to be held at its Regd. Office, Kanpur on Friday, 12<sup>th</sup> November, 2021 at 12:15 P.M. inter alia to consider and approve the Un-Audited Financial Statements of the Company for the quarter & Half Year ended 30<sup>th</sup> September, 2021.

The trading window in respect of Company's securities shall open after 48 hours of declaration of financial results of the Company for the quarter & Half Year ended 30<sup>th</sup> September, 2021.

The said Notice may be accessed on the Company's website at <http://www.prabhatsecuritiesltd.com> and may also be accessed at CSE & MSEI website at <http://www.cse-india.com> & <http://www.msei.in>.

For Prabhat Securities Limited  
 Place: Kanpur Ramakant Kushwaha sd/-  
 Date: 28.10.2021 (Managing Director)

**FORM NO. 5**  
**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW**  
 600/1 University Road, Hanuman Setu Mandir, Lucknow  
 (Area of Jurisdiction, part of Uttar Pradesh and Uttarakhand)  
**SUMMONS FOR FILING REPLY & APPEARANCE BY PUBLICATION**  
 DATED: 23.09.2021

Summons to defendants under section 19(3) of the Recovery of Debts due to Banks and Financial Institution Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Debts recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993

ORIGINAL APPLICATION NO 476 OF 2019  
**Bank of Maharashtra V/S Rajesh Bohat & Others**

Rajesh Bohat S/o Sri Shriv Charan Bohat H No. 562, Block-29, MCD Flat, Sector-9, Rohini Nithari, Sultanpuri, C Block, North West Delhi-110086	Defendant No. 1
M/s. Kusum W/o Rajesh Bohat R/o: H No. 562, Block-29, MCD Flat, Sector-20 Rohini Nithari, Sultanpuri, C Block, North West Delhi-110086	Defendant No. 2
M/s. Elegant Infra con Pvt. Ltd. Registered Office At: 19 A, Shakarpur Khas, Delhi-110092 Also At: 177, 1st Floor, Hargovind Enclave, Delhi-110092 Also At: C.P. GH-10C, Techzone-IV, Greater Noida (West) Gautam Budh Nagar U.P	Defendant No. 3

**FORM NO. 5**  
**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW**  
 600/1 University Road, Hanuman Setu Mandir, Lucknow  
 (Area of Jurisdiction, part of Uttar Pradesh and Uttarakhand)  
**SUMMONS FOR FILING REPLY & APPEARANCE BY PUBLICATION**  
 DATED: 20.09.2021

Summons to defendants under section 19(3) of the Recovery of Debts due to Banks and Financial Institution Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Debts recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993

ORIGINAL APPLICATION NO 1476 OF 2019  
**Bank of Maharashtra V/S Jaykant Prasad & Others**

1. Jaykant Prasad S/o Mr. Mani Ram R/o: H No. 908/1, Second Floor Vasundhara, Ghaziabad U.P. 201012	Defendant No. 1
2. Mrs. Anita Prasad W/o Jaykant Prasad R/o: H No. 908/1, Second Floor Vasundhara, Ghaziabad U.P. 201012	Defendant No. 2
3. M/s Elegant Infracon Pvt. Ltd. Registered Office At: 19A, Shakarpur Khas, Delhi-110092 Also At: 177, 1st Floor, Hargovind Enclave, Delhi-110092 Also At: Plot No.CP-GH-05C; Techzone-IV, Greater Noida (West) Gautam Budh Nagar 201301	Defendant No. 3

In the above noted Original Application you are requested to file reply in Paper Book Form in two sets along with documents and affidavits (if any) personally or through your duly authorised agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel / duly authorised agent after publication of summons and thereafter to appear before the tribunal on 03.02.2022 at 10:30 AM failing which the application shall be heard and decided in your absence.

**Registrar**  
 Debts Recovery Tribunal, Lucknow

above noted Original Application you are requested to file reply in Paper Book Form in two sets along with documents and affidavits (if any) personally or through your duly authorised agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel / duly authorised agent after publication of summons and thereafter to appear before the tribunal on 03.02.2022 at 10:30 AM failing which the application shall be heard and decided in your absence.

**Registrar**  
 Debts Recovery Tribunal, Lucknow

**FORM NO. 5**  
**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW**  
 600/1 University Road, Hanuman Setu Mandir, Lucknow  
 (Area of Jurisdiction, part of Uttar Pradesh and Uttarakhand)  
**SUMMONS FOR FILING REPLY & APPEARANCE BY PUBLICATION**  
 DATED: 11.08.2021

**Form No INC-26**  
**[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]**  
 Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

**JINDAL CAPITAL LIMITED**

CIN: L65910DL1994PLC059720  
 Regd. Office: 201, Aggarwal Plaza,  
 Sector-9, Rohini, Delhi- 110085  
 Email: info@jindalcapital.in  
 Phone: 011-46027146

**NOTICE**

Pursuant to Regulation 29(1)(a) of SEBI (Listing and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 notice is hereby given that meeting of Board of Directors will be held on Wednesday, 10<sup>th</sup> November, 2021 to consider and take on record Un-audited financial results for the quarter and half year ended on 30<sup>th</sup> September, 2021.

For Jindal Capital Limited

Sd/-  
**Pawan Kumar Jindal**  
 Managing Director  
 DIN: 00524690

Place: Delhi  
 Date: 28.10.2021

**DECOROUS INVESTMENT & TRADING CO. LTD.**

Regd. Office: R-489, GF-B, New Rajinder Nagar,  
 New Delhi - 110060  
 Tel No.: 9910003638,  
 Email Id: decorous1982@gmail.com  
 Website: www.ditco.in  
 CIN: L67120DL1982PLC289090

**NOTICE**

Pursuant to Listing Agreement(s) with BSE Ltd. & CSE, Notice is hereby given that Meetings of Audit Committee & Board of Directors is scheduled to be held on MONDAY - 08.11.2021 at 10:30 & 11:30 A.M. respectively at its Regd. Office inter-alia to consider, approve & adopt Un-Audited Financial Results of Quarter & Half-Year ended 30.09.2021 alongwith half-yearly 'Statement of Assets & Liabilities' and 'Cash Flow Statement' as at 30.09.2021, & Limited Review Report from Statutory Auditors, Trading Window in equity shares will remain closed from 01.10.2021 to 14.11.2021 for all insiders, and Any other matter with the permission of Chair.

Place: New Delhi RajKumar Gupta- Director  
 Date: 28.10.2021 DIN: 00074532

**मिडास इन्फ्रा ट्रेड लिमिटेड**  
 पंजी. कार्यालय: 301, 3रा तल, 2633-34,  
 बैंक स्ट्रीट, करोल बाग, नई दिल्ली-110005  
 फोन: +91 011-45005400  
 CIN: L65910DL1994PLC062379  
 सूचना बोर्ड की बैठक

सेबी (सूचीयन दायित्व एवं उदघाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 47 के साथ पडित विनियमन 29 के अनुपालन में एतद्वारा सूचित किया जाता है कि: कम्पनी के निदेशक मंडल की एक बैठक सोमवार, 8 नवम्बर, 2021 को 1.00 बजे अप. में 301, 3रा तल, 2633-34, बैंक स्ट्रीट, करोल बाग, नई दिल्ली-110005 में आयोजित की जायेगी जिसमें अन्य विषयों के अलावे 30 सित. 2021 को समाप्त दूसरी तिमाही एवं छमाही के अनकेक्षित स्टैंडएलॉन प्रॉचीजनल वित्तीय परिणामों पर विचार कर उसे अभिलेख में लिये जाएंगे। सूचना में शामिल जानकारी कम्पनी की वेबसाईट (www.mitl.org.in) तथा बीएसई लिमिटेड की वेबसाईट अर्थात् www.bseindia.com पर भी उपलब्ध है।

मिडास इन्फ्रा ट्रेड लि. के लिये  
 रजनीश चौपड़ा  
 प्रबंध निदेशक  
 तिथि: 28.10.2021  
 स्थान: दिल्ली  
 DIN:007676838

**PRABHAT SECURITIES LIMITED**

CIN: L22022UP1982PLC005759  
 R/O: 118/610 A, Kaushalpur-208012,  
 Ph: 512-2526347,  
 E Mail: prabhatsecurities@gmail.com,  
 Website: www.prabhatsecuritiesltd.com

**NOTICE**

Pursuant to Regulation 29 read with Securities and Exchange Act, 1956

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that Mr. Shyam Sunder Sharma S/o Krishan Gopal Sharma R/O Plot No-157, Raja Puri, Block-A, Uttam Nagar, Delhi-59, bearing AADHAR No 593886999220, is no longer in the employment of our company, M/s Green Express Carriers Pvt. Ltd. with effect from 29.07.2021 He is not authorized to represent the company in any matters whatsoever. Any person dealing with him shall do so at his own risk and responsibility. **M/S Green Express Carriers Pvt. Ltd MD-Tejinder Jit Singh Dang Farm No.79A, Kh 86, Green Drive Silver Oak Farm, Ghitorni, N.D-30**

**"IMPORTANT"**

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

**ई नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट-IVA) (नियम 8(6))**

बिक्रीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हिन प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके पर्याय "अधिनियम") के तहत आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का इण्डिया इन्फोर्मेसन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल-एचएफएल)) कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नं. 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गुडगांव-122015, (हरियाणा) तथा शाखा कार्यालय कार्यालय नं. 1, प्रथम तल, महालक्ष्मी मेट्रो टावर, प्लॉट नं. सी-1, सेक्टर-4, वैशाली गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010, प्लॉट नं. 30/30ए, अमर ग्राउंड फ्लोर, मेन शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, जगुआर सोरूम के बगल में, मोती नगर, नई दिल्ली के पास बंधक अचल सम्पत्ति की बिक्री। जैसा कि आईआईएफएल एचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी ("एओ") ने आईआईएफएल-एचएफएल के बकायों की वसूली के लिए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना के अनुसार निम्नलिखित ऋण खाती प्रॉप्सिटेड सं. में यहाँ नीचे उल्लिखित सम्पत्ति का "जहाँ है जैसा है" तथा "जो है वही है" आधार पर बिक्री करने के अधिकार सहित कब्जा कर लिया था। यह बिक्री अधोहाजरी द्वारा वेबसाइट [www.bankauctions.com](http://www.bankauctions.com) पर प्राथमिकत ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सम्पन्न की जायेगी।

कर्जदार से / सह-कर्जदार से / जमाकर्ता से / के नाम	बीज सूचना की तिथि तथा मिति	अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति का विवरण	भौतिक कब्जे की तिथि	आरक्षित मूल्य
1. राज कुमार शुक्ला 2. नन्दना शुक्ला, विविन कुमार शुक्ला (प्रॉप्सिटेड नं. 805004)	27 अग 2019 रु. 7,43,617/- (रु. सात लाख तैलिसि हजार छः जी सरह हजार मात्र) <b>कोसी वृद्धि राशि</b> रु. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा: प्लॉट नं. ए-12/04, माप 33.59 वर्ग मी., जी.एफ. सेक्टर-4ए, मंडोला विहार, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश	28 अगस्त 2021	रु. 8,00,000/- (रु. आठ लाख मात्र) <b>धरोहर राशि भुगतान (ईएमपी)</b> रु. 80,000/- (रु. अस्सी हजार मात्र)
1. श्री धरमवीर 2. श्रीमती निशा (प्रॉप्सिटेड नं. 805687)	7 जुलाई, 2018 रु. 27,11,355/- (रु. सातसठ लाख स्याह हजार तीन सौ पचास मात्र) <b>कोसी वृद्धि राशि</b> रु. 40,000/- (रुपये पचास हजार मात्र)	सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा: प्लॉट नं. 202, 1सा तल, प्लॉट नं. 51, सम्पत्ति सं. शु.51, प्राण्ट राइट साइड, छत/टेरेस के अधिकार के बिना, ब्लॉक-क्यू एक्ट-2, उत्तम विहार, उत्तम नगर, वेस्ट दिल्ली, दिल्ली-110059	भौतिक कब्जे की तिथि 20 सित 2021	आरक्षित मूल्य रु. 26,000/- (रु. छब्बसी लाख मात्र) <b>धरोहर राशि भुगतान (ईएमपी)</b> रु. 2,60,000/- (रु. दो लाख साठ हजार मात्र)
1. श्री कानू 2. श्रीमती सविता 3. श्री तेजपाल 4. न्यू शिवाजी इलेक्ट्रिकल (प्रॉप्सिटेड नं. 842016)	18 सित 2019 रु. 45,72,199/- (रु. पैंतासठ लाख स्याह हजार एक सौ निम्नवये मात्र) <b>कोसी वृद्धि राशि</b> रु. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा: खरसा नं. 285, ग्राम होंकतपुर कर्क खुदबख, परगना-लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश (एरिया: 1800 वर्ग फीट)	भौतिक कब्जे की तिथि 23 सित 2021	आरक्षित मूल्य रु. 850000/- (रु. आठ लाख पचास हजार मात्र) <b>धरोहर राशि भुगतान (ईएमपी)</b> रु. 66,25,110/- (रु. छियासठ लाख पच्चीस हजार एक सौ दस मात्र) रु. 85,000/- (रु. पच्चीसी हजार मात्र)
1. श्री हरिेश कुमार 2. श्रीमती लजा देवी (प्रॉप्सिटेड नं. 874925)	2 सित. 2019 रु. 1253160/- (रु. बारह लाख तिहरेन हजार एक सौ साठ मात्र) <b>कोसी वृद्धि राशि</b> रु. 20000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा: प्लेट नं. एफ-3, प्लॉट नं. एफ-9, एलआईसी, प्रथम तल, एरिया माप 175 वर्ग यार्ड्स, छत के अधिकार के बिना, एलएचएस, बैंक साइड, एलएलएफ, वेद विहार, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201102	संकेतिक कब्जे की तिथि 11 फर. 2020	आरक्षित मूल्य रु. 7,50,000/- (रु. सात लाख पचास हजार मात्र) <b>धरोहर राशि भुगतान (ईएमपी)</b> रु. 15,38,605/- (रु. पन्द्रह लाख अठनीस हजार छः सौ पाँच मात्र) रु. 75,000/- (रु. पचहत्तर हजार मात्र)
1. श्री विजय कुमार झा 2. श्रीमती प्रीती झा (प्रॉप्सिटेड नं. IL10078179 एवं IL10039809)	17 फरवरी, 2021 रु. 21,79,351/- (रु. इक्कीस लाख ड्वासी हजार तीन सौ इक्कावयन मात्र) <b>कोसी वृद्धि राशि</b> रु. 25000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र)	सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा: प्लॉट नं. एफ-5, फ्लैट नं. यूजीएफ-2, माप 525 वर्ग फीट अर्थात् 48.77 वर्ग मी., छत के अधिकार के बिना, एलएचएस, एलएलएफ वेद विहार, ग्राम-सुंदल्लाबाद, परगना एवं तहसील लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201102	भौतिक कब्जा की तिथि 14 सित 2021	आरक्षित मूल्य रु. 19,00,000/- (रु. उन्नीस लाख मात्र) <b>धरोहर राशि भुगतान (ईएमपी)</b> रु. 19,00,000/- (रु. एक लाख नब्बे हजार मात्र)

सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि: 8 दिस. 2021 को 1100 बजे-1400 बजे  
 इएमपी की अंतिम तिथि: 10 दिस. 2021 को 5 बजे अप. तक  
 ई-नीलामी की तिथि/समय: 13 दिस. 2021, 1100 बजे-1300 बजे

भुगतान का माध्यम : सभी भुगतान "आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड" के पक्ष में गुडगांव में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा या आर्टोटीजीएल/एचएचएचटी के माध्यम किया जायेगा। खाता विवरण निम्नतः है : (क) खाते का नाम : आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड, (ख) बैंक का नाम : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक लिमिटेड, (ग) खाता नं. 53105066294, (घ) आईआईएसटी कोड : SCBL0036025 या पेमेंट लिंक : <https://quickpay.iiflfinance.com> के माध्यम से।

नियम एवं शर्तें : 1. ई-नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक संविदाकारों को अग्रिम में ही सेवा प्रदाता <https://www.bankauctions.com> के साथ अपने विवरण पंजीकृत कराने होंगे और लगाने खाता, लगाने आईडी तथा पासवर्ड सुनिश्चित करना होगा। इच्छुक संविदाकारों को अपने "निविदा प्रपत्र" इएमपी के प्रति भुगतान, केवाईसी तथा पैन कार्ड की प्रति के साथ उपयुक्त शाखा कार्यालय पर जमा करना/भेजना होगा। केवल के तहत उल्लिखित राशि के गुणक में बढ़ायेंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अंतिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः ही 5 मिनट आगे बढ़ जायेगा।

2. सफल संविदाकार को एओ द्वारा संविदा मूल्य की स्वीकृति के 24 घण्टे के भीतर संविदा राशि का 25% (ईएमपी के समायोजन के बाद) जमा करना होगा और संविदा राशि का शेष 75% प्रतिभूत लेनदार द्वारा बिक्री की पूर्ण के 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। सभी जमा राशियां तथा भुगतान निश्चित भुगतान माध्यम में करने होंगे।

3. क्रेता को लेस, प्रयोज्य स्टाम्प शुल्क, शुल्क एवं अन्य विधिक दस्तावेजों अथवा सम्पत्ति से सम्बन्धित अन्य सभी दस्तावेजों जैसे निगम कर, बिजली के प्रभार, भूमि एवं अन्य आकरिमक लागतों, प्रभारों तथा सभी करों एवं दरों, बाध्य व्ययों का वहन करना होगा।

4. संविदाकारों को ई-नीलामी बिक्री कार्यालयों में भाग लेने हेतु अपने संविदाएं जमा करने से पूर्व नीलामी बिक्री तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र के विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु वेबसाइट <https://bankauctions.com> तथा <https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction> देखने का परामर्श दिया जाता है।

5. अधिक विवरण, सहायक प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर ऑन लाइन प्रशिक्षण के लिए संचालित संविदाकार सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी : support@bankauctions.com, सपोर्ट हेल्पलाइन नम्बर : 7291981124/25/26 तथा सम्पत्ति से सम्बन्धित पुछताछ के लिए श्री मुनि प्रधान, मोबाइल : 9873478000, ई-मेल आईडी : muni.prdhan@iifl.com से सम्पर्क कर सकते हैं।

6. एतद्वारा उपयुक्त कथित कर्जदारों को भौतिक कब्जा लेने समय 7 दिनों के भीतर प्रतिभूत आदि पर पट्टी हुई वस्तुएं हटाने की सूचना दी जाती है अन्यथा आईआईएफएल-एचएचएल इन परिधिस्थलों में सम्पत्ति के बिक्री तकमान के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।